

# \$5,000 EMERGENCY

# RENTAL ASSISTANCE (ERA)

Assisting households impacted by COVID-19

HOW TO APPLY Applications Accepted August 10 - 21, 2020



## CHECK IF YOU ARE ELIGIBLE

- Visit the website [era.ihda.org](http://era.ihda.org)
- Enter your name, email, ZIP code, and household income.



## SUBMIT YOUR ONLINE APPLICATION

- Enter information about your household, landlord, and rent.
- Upload a government issued photo ID.
- If your ID does not match the address on your application, you will need to upload proof of your current address.
- You must click the FINISH button to submit your application.
- If you need help applying, please visit [era.ihda.org](http://era.ihda.org) and click on Resources for a list of Community Agencies that can help.



## LANDLORD COMPLETES SUBMISSION PROCESS

- Answer Application Questions
- Provide Financial Information
- Upload Documents
  - Tenant Lease
  - Tax Bill or Deed
  - Property Management Agreement (if applicable)
  - Tenant Ledger, Rent Roll, 5-day Notice, email, or other proof of rent past due



## IHDA PROVIDES ASSISTANCE

- Funds are limited, so apply today.
- Only one application per household is allowed.
- An application is not a guarantee of assistance.
- Applications will be processed once the application period closes.
- If approved, rental assistance of \$5,000 will be paid directly to your landlord.
- Approved applicants may be notified as early as August 25, 2020.

# \$5,000 ASISTENCIA DE RENTA DE EMERGENCIA (ERA)

Asistencia a hogares afectados por COVID-19

**CÓMO APLICAR** Se aceptarán solicitudes del 10 al 21 de Agosto



## VERIFIQUE SU ELEGIBILIDAD

- Visite el sitio web [era.ihda.org](http://era.ihda.org)
- Ingrese su nombre, correo electrónico, código postal e ingresos del hogar.



## ENVÍE SU SOLICITUD EN LÍNEA

- Ingrese información sobre su hogar, dueño y renta.
- Subir una identificación con foto emitida por el gobierno.
- Si su ID no coincide con la dirección en su solicitud, subir un comprobante de su dirección actual con una factura de servicio.
- Debe hacer clic en el botón FINALIZAR para enviar su solicitud.
- Si necesita ayuda para completar una solicitud, visite [era.ihda.org](http://era.ihda.org) y haga clic en Recursos para obtener una lista de las Agencias Comunitarias que pueden ayudar.



## EL PROPIETARIO COMPLETA EL PROCESO DE ENVÍO

- Responder las preguntas de la solicitud
- Proporcionar información financiera
- Enviar Documentos
  - Contrato de renta del inquilino
  - Factura o escritura de impuestos de la casa
  - Acuerdo de administración de la propiedad (si corresponde)
  - Aviso de 5 días, carta del dueño comprobando renta atrasada, o otro comprobante de renta atrasada



## ASISTENCIA PROPORCIONADA POR IHDA

- Los fondos son limitados, solicite lo más pronto posible.
- Solo se permite una solicitud por hogar.
- Una solicitud no es garantía de asistencia.
- Las solicitudes se procesarán una vez que se cierre el período de solicitud.
- Si se aprueba la asistencia de renta, \$5,000 se pagará directamente a su dueño.
- Los solicitantes aprobados pueden ser notificados a partir del 25 de Agosto.